

**Affaire n° 08-20250528**

**Mainlevée des inscriptions au profit de Madame Domitile Marie Gislaine**  
(Direction Générale Adjointe Aménagement du Territoire – Dominique Benoliel Sartre – Direction Patrimoine Economie – Service Patrimoine Habitat – Anne-Flora Morel)

**Soumise au Conseil municipal  
Séance du mercredi 28 mai 2025**

---

Aux termes d'un bail emphytéotique, reçu le 10 juin 1982 par Maître Roland Poudroux, alors notaire au Tampon, Madame Domitile Marie Gislaine a donné en location à la commune du Tampon, une unité foncière cadastrée BM0360, d'une superficie globale de 645m<sup>2</sup>, située au 42 chemin des Longoses à Pont d'Yves.

Ce bail a été consenti en vue de la construction d'un logement très social avec location-vente, pour une durée de 25 ans, commençant à courir à compter du 31 décembre 1980 et prenant fin au 31 décembre 2005.

Ce contrat de location-vente de la construction réalisée a été consenti pour une durée de 18 ans, commençant à courir à compter du 1er janvier 1985 et prenant fin au 31 décembre 2002, moyennant un loyer mensuel de 400 francs (soit 60,89 euros).

Les archives départementales n'étant plus détentrices des bordereaux de recettes permettant la vérification du solde de la location-vente, il convient de considérer que l'ensemble du prix de vente a été réglé dans sa globalité.

Les baux étant arrivés à terme et le solde de la vente considéré comme réglé, il convient de lever les inscriptions au niveau du service de publicité foncière, afin que les héritiers puissent disposer librement de leur bien.

Il est proposé au Conseil municipal :

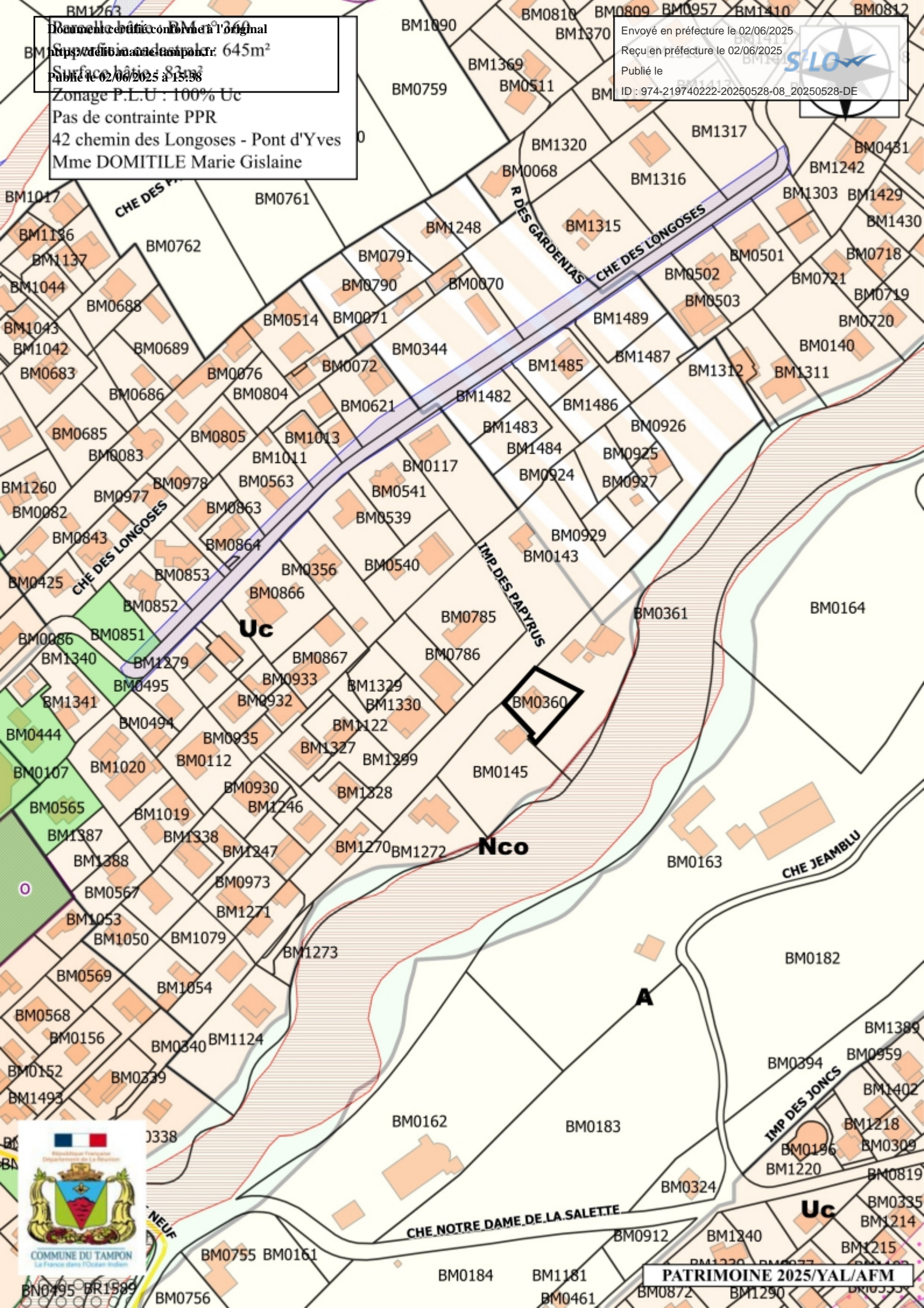
- d'autoriser la mainlevée des inscriptions sur la parcelle cadastrée BM0360 appartenant à Madame Domitile Marie Gislaine.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer

**Le Maire,**

Document certifié conforme à l'original  
<https://infocentre.tampon.fr>: 645m<sup>2</sup>  
Surface bâtie: 83m<sup>2</sup>  
Publié le 02/06/2025 à 15:38

Envoyé en préfecture le 02/06/2025  
Reçu en préfecture le 02/06/2025  
Publié le  
ID : 974-219740222-20250528-08\_20250528-DE



Zonage P.L.U : 100% Uc  
Pas de contrainte PPR  
42 chemin des Longoses - Pont d'Yves  
Mme DOMITILE Marie Gislaïne

**Uc**

**Nco**

**A**

**Uc**



PATRIMOINE 2025/YAL/AFM